



# ENNOCO

MARZO 2025

---

CONSTRUCCIÓN SIN LÍMITES / CURRICULUM

---

PORTAFOLIO DE PROYECTOS - 1982 - 2025



---

00. INTRODUCCIÓN 004

---

01 ENNCO 005

---

¿Quiénes somos? 007

---

¿Qué hacemos? 009

---

02. PROYECTOS 012

---

P. Verticales 015

---

P. Académicos 031

---

P. Horizontales 034

---

03. CONTACTO 043

---



“  
Nuestro compromiso con la excelencia, es la base de nuestros 40 años en la industria ofreciendo los más altos estándares de calidad para desarrollar proyectos con eficiencia, seguridad y confianza.”

---

# CONSTRUCCIÓN SIN LÍMITES

Construimos y ejecutamos tu proyecto con seguridad, ofreciendo servicios de excelencia con los más altos estándares de calidad internacional.

CONOCE NUESTRA HISTORIA Y EXPERIENCIA.





# 01. ENNCO



CONSTRUCCIÓN SIN LÍMITES



# ¿QUIÉNES **SOMOS?**

# ¿QUIÉNES SOMOS?

Somos una empresa mexicana con 40 años de experiencia en la industria de la construcción, Contamos con gran experiencia en proyectos de ingeniería y arquitectura.

Trabajamos siguiendo los más altos estándares de excelencia y seguridad internacional.





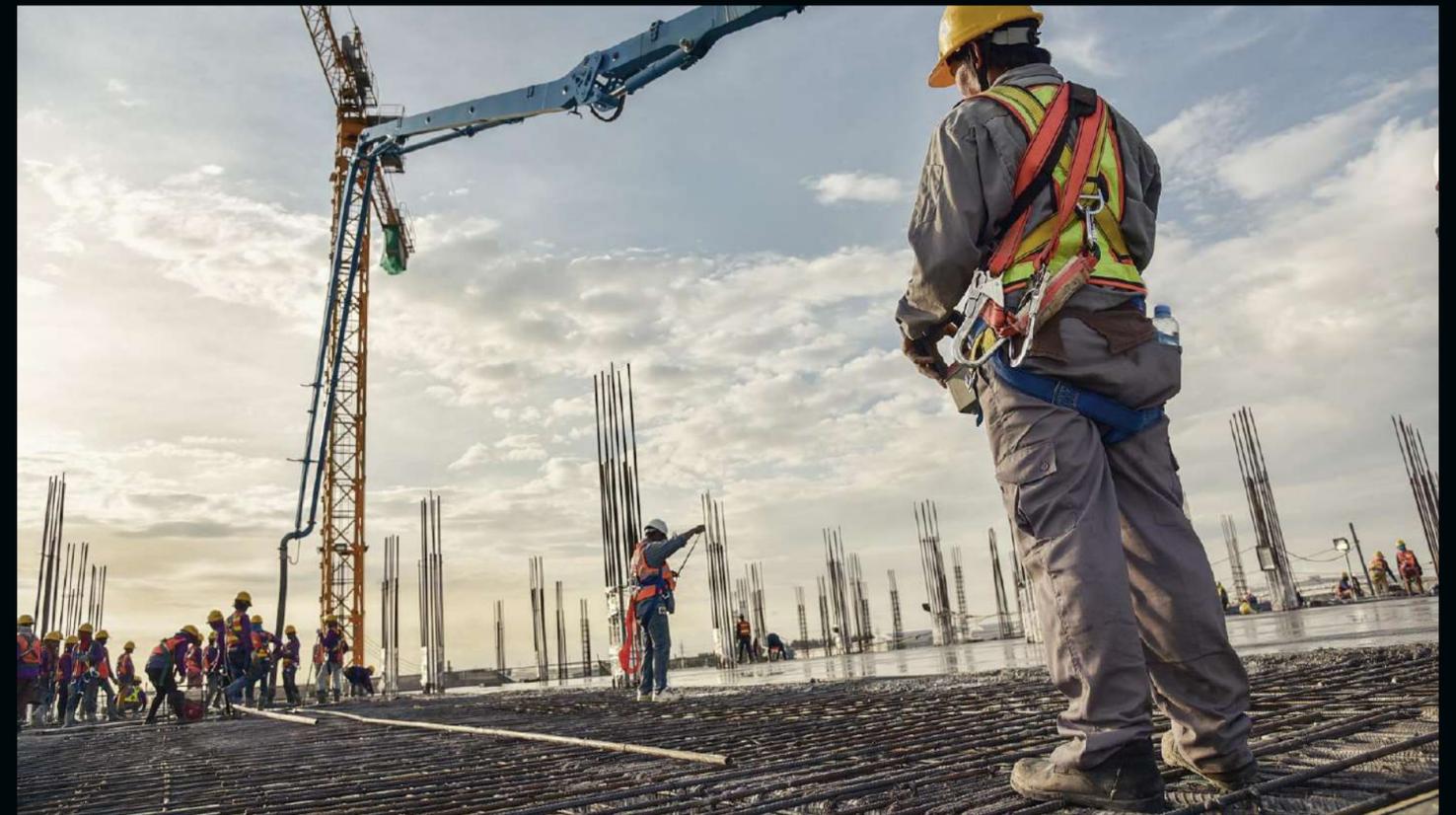
¿QUÉ **HACEMOS?**

# INNOVACIÓN EN CONSTRUCCIÓN



PIONEROS EN LA TECNOLOGÍA PARA  
ADMINISTRACIÓN Y CONTROL DE OBRAS.

En 1983 destacamos a través de la tecnología en construcción al innovar en los procesos y control de obra con [campeonplus.com.mx](http://campeonplus.com.mx), un sistema de software desarrollado para presupuestar, programar y controlar tu obra que permite la correcta gestión del proyecto, dar seguimiento a sus áreas correspondientes y ver el progreso de la obra en cada etapa.



# CONSTRUCCIÓN EFICIENTE



## Control documental

Resguardamos documentación de obra (planos, fianzas, presupuestos, contratos, etc) para entregar un "Libro Blanco" de tu proyecto.



## Bitácora electrónica

Notas e informe en plataforma web para cualquier acción que requiera ser revisada por los involucrados en el proceso constructivo.



Brindamos servicios especializados a través de productos de nuestra filial "MSW Tecnologías" permitiéndonos brindarle un valor agregado a cada proyecto.

Innovar es nuestra prioridad y como empresa desarrolladora de tecnologías de vanguardia, lo hacemos a través de plataformas web, dispositivos electrónicos y equipos de vuelo; ofreciendo los siguientes servicios:

## Vuelos de dron

Periódicamente entregamos videos informativos del avance de obra, haciendo énfasis en lo más representativo al momento. Disponibles en la plataforma web.



## Levantamientos topográficos

Contamos con la mejor tecnología en drones para levantamientos fotogramétricos y cálculo de volúmenes.



## Control de accesos

Proveemos un sistema de credencialización y control de accesos para todos los colaboradores que participan en la obra. El uso de estas tecnologías aseguran el control total de la obra y un seguimiento en tiempo real, entregas en tiempos acordados, documentación con un orden predefinido para evitar cargos extra. Nuestra propuesta de valor se enfoca en la supervisión y gerencia de proyectos.





# 02. PROYECTOS

# EDIFICANDO IDEAS

DESDE 1982

## Confianza y compromiso en cada proyecto

Con más de 40 años de experiencia, colaboramos y construimos proyectos de éxito para marcas de prestigio nacional.





# NUESTROS PROYECTOS

## Tipos de desarrollos

En ENNCO, colaboramos y ejecutamos proyectos verticales y horizontales siguiendo los más altos estándares de calidad internacional, lo que nos posiciona como uno de los mejores equipos de construcción en México.

### VERTICALES / HORIZONTALES

---

 RESIDENCIAL

---

---

 INDUSTRIAL

---

---

 COMERCIAL

---

---

 DEPORTIVO

---

---

 ACADÉMICO

---

---

 TURÍSTICO

---



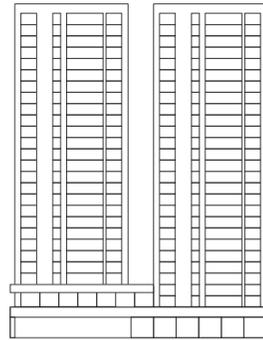
# P. VERTICALES

RESIDENCIAL / COMERCIAL

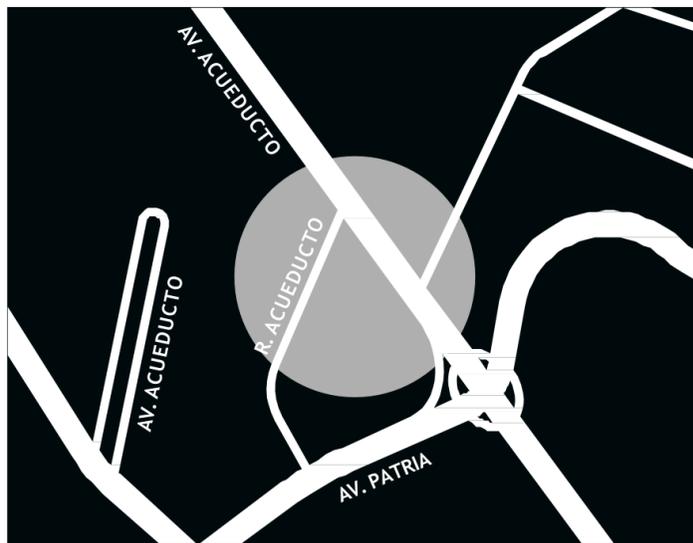
RESIDENCIAL

# TRES60 ACUEDUCTO

80,000 m<sup>2</sup>



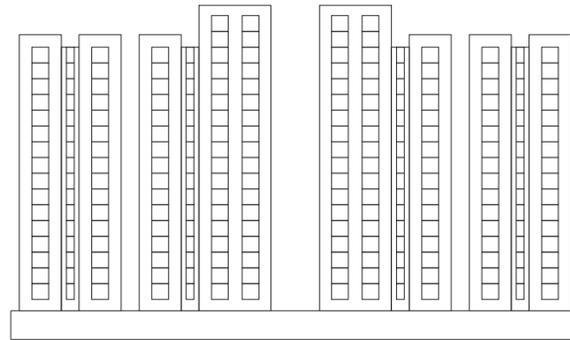
Proyecto habitacional de alto nivel en la zona de mayor plusvalía de Guadalajara, dos torres de 26 niveles y 4 sótanos, área de amenidades incluyendo albercas, terrazas y gimnasio. Realizamos la construcción de la cimentación profunda, la superestructura, instalaciones y acabados generales.



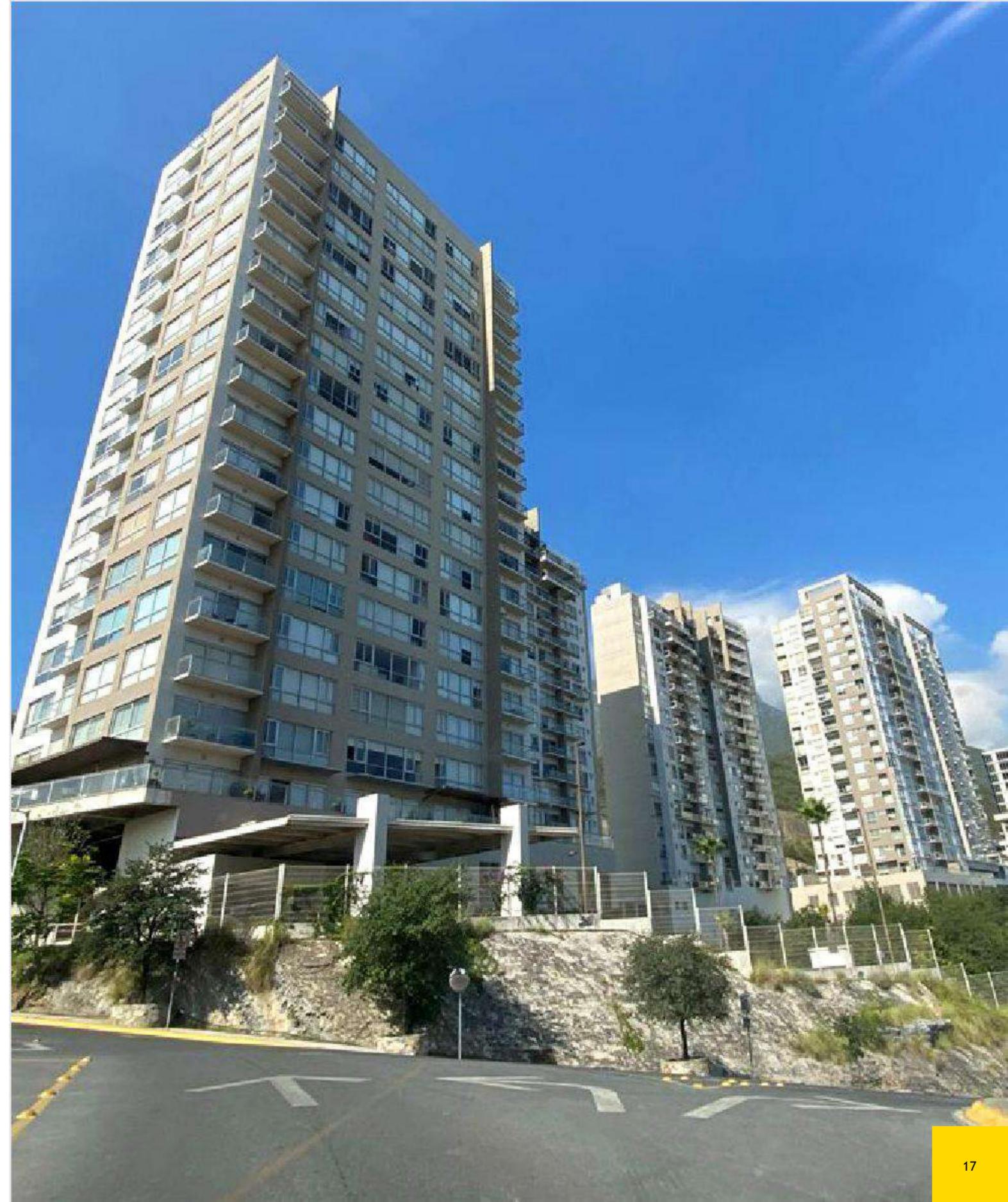
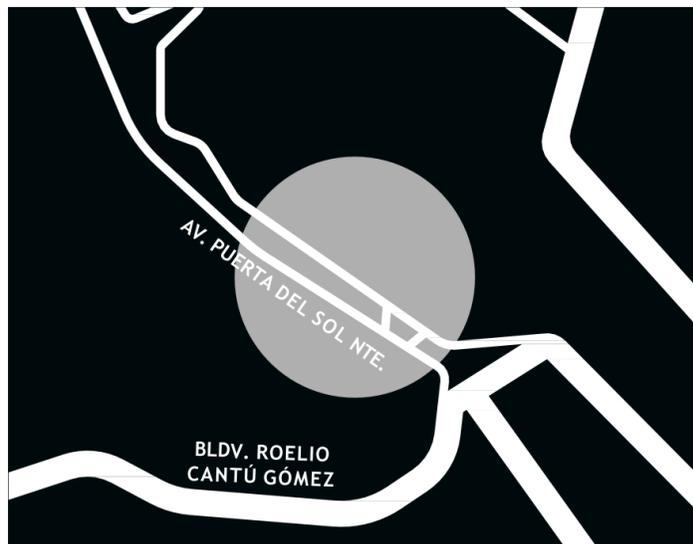
RESIDENCIAL

# RETAMA CONDOMINIO

120,000 m<sup>2</sup>



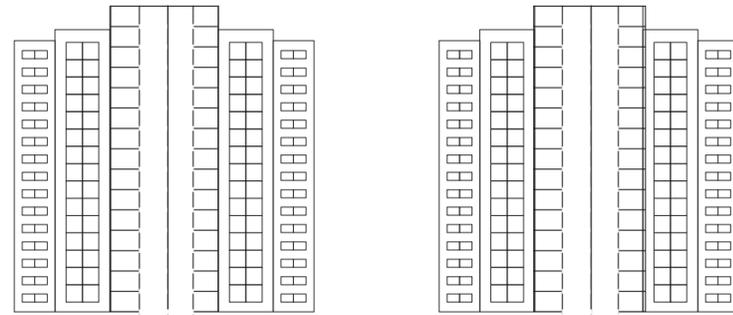
Construcción de cuatro torres residenciales en una de las zonas de mayor plusvalía de la ciudad. Torres de 20 niveles, con 4 niveles de sótano amenities incluyendo albercas, terrazas y salas de juntas.



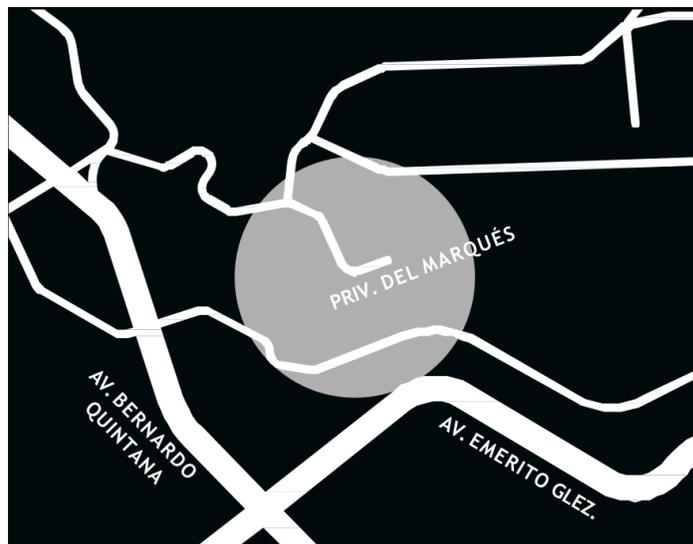
RESIDENCIAL

# TEIDE RESIDENCIAL

18,000 m<sup>2</sup>



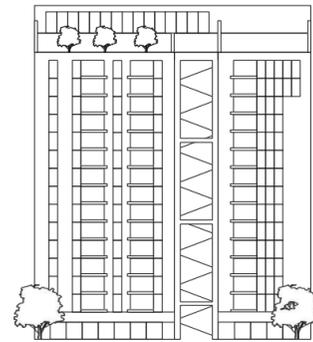
Construcción de la cimentación y estructura completa de 2 torres residenciales en una de las zonas de mayor plusvalía de la ciudad. Torres de 15 niveles con cuatro niveles de sótano, amenidades incluyendo albercas, terrazas y salas de juntas.



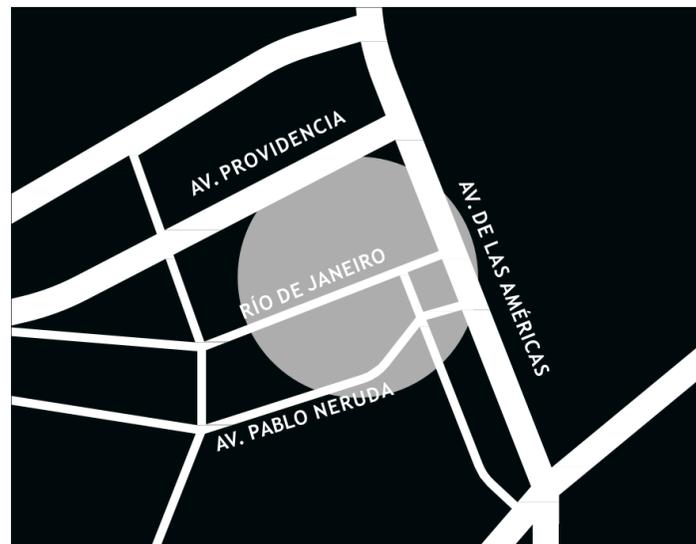
RESIDENCIAL

# TORRE ARTEA

14,000 m<sup>2</sup>



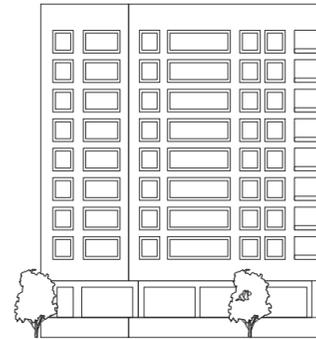
Construcción de torre con 13 niveles de departamentos, áreas de convivencia, estanque, coworking, capilla, estacionamiento subterráneo.



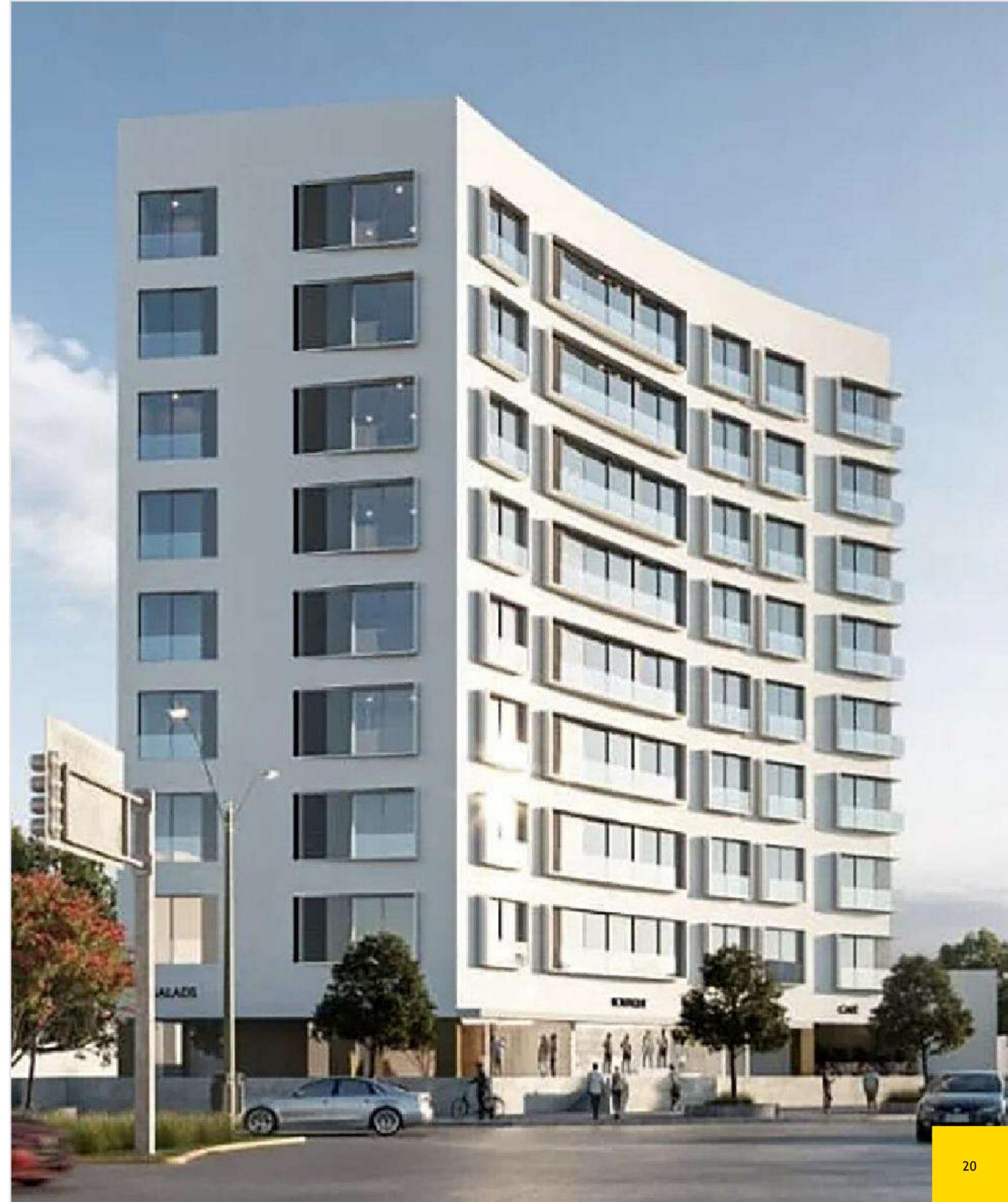
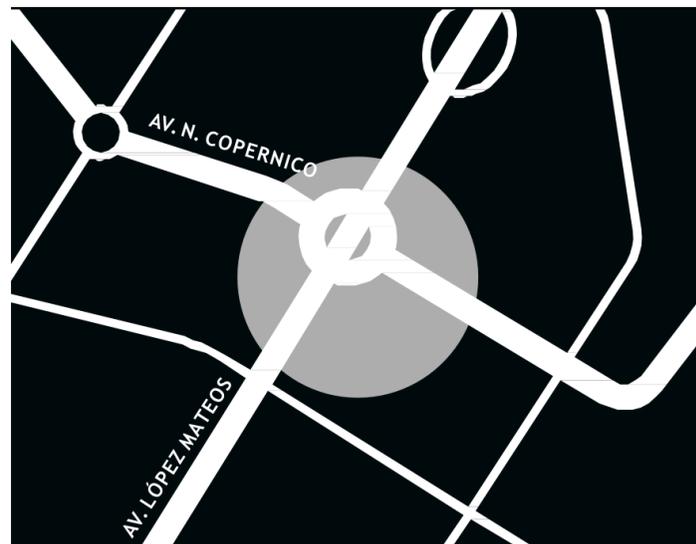
RESIDENCIAL

# TORRE DREAM

9,000 m<sup>2</sup>



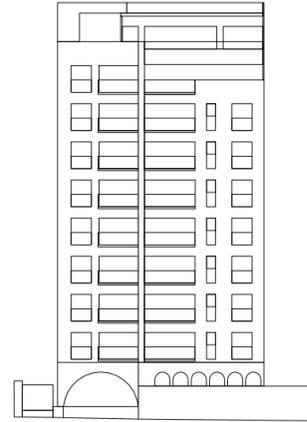
Construcción de Torre departamental con 45 departamentos, áreas de convivencia de usos múltiples, roof garden y estacionamiento subterráneo.



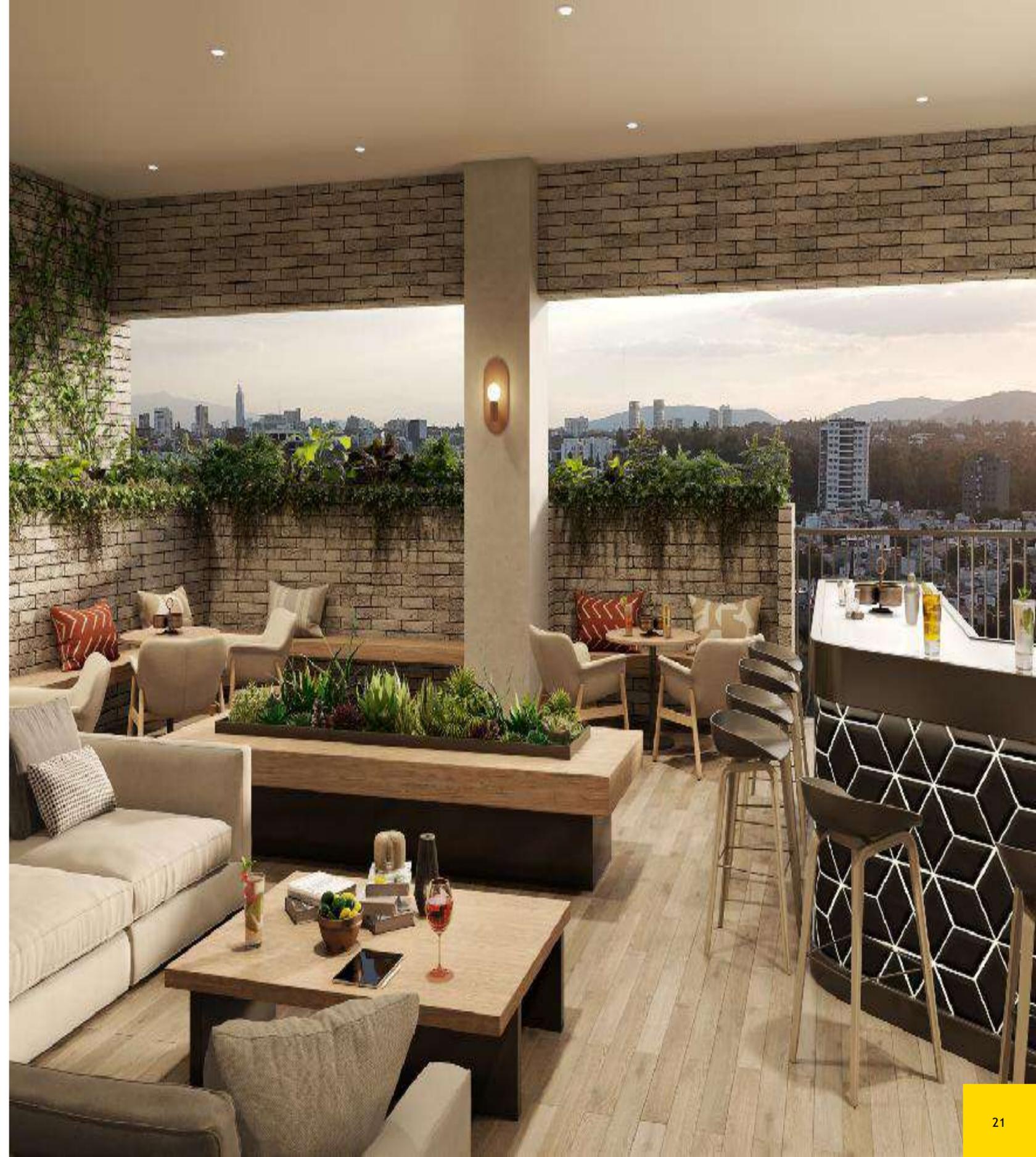
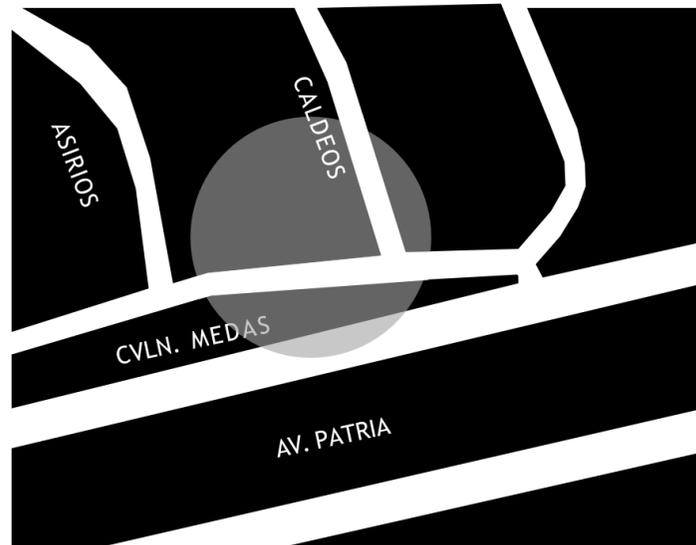
RESIDENCIAL

# AIRE LOFT

6,700 m<sup>2</sup>



Diseño, construcción y supervisión del desarrollo residencial que consta de 9 niveles con 33 departamentos; desarrollo pensado desde la funcionalidad para vivir en una atmósfera sofisticada, tranquila y segura, selectas amenidades y estacionamiento subterráneo.



RESIDENCIAL

# BORALBA

14,900 m<sup>2</sup>



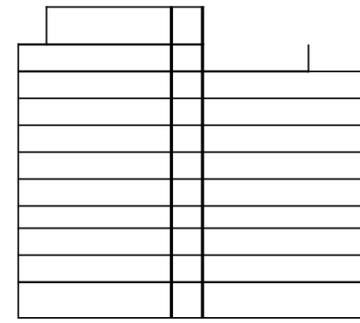
Diseño, construcción y supervisión del desarrollo residencial que consta de 72 departamentos en un concepto de aesy living, compuesto por una selecta colección de amenidades interiores, exteriores y estacionamiento subterráneo.



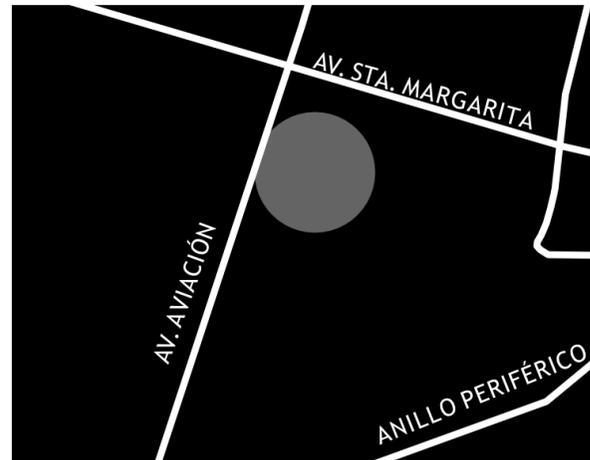
RESIDENCIAL

# TORRE ENTREBOSQUES

5,800 m2



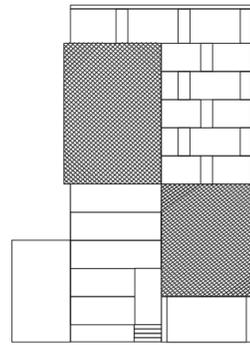
Entrebosques está ubicado en una de las zonas de más alto valor en la ciudad; Zona Real, donde se asientan algunos de los desarrollos inmobiliarios de mayor prestigio, con población de alto nivel socioeconómico y con una densidad en crecimiento constante que requiere servicios comerciales de hospitalidad y de oficinas.



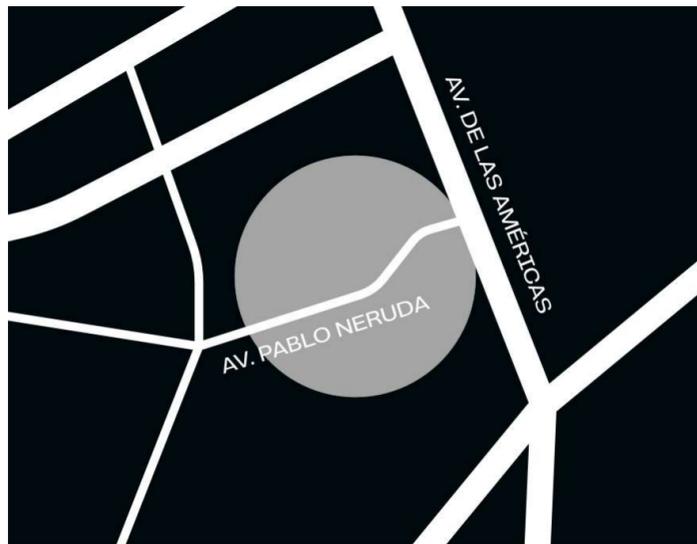
COMERCIAL

# GUARDABOX SELF STORAGE

9,000 m<sup>2</sup>



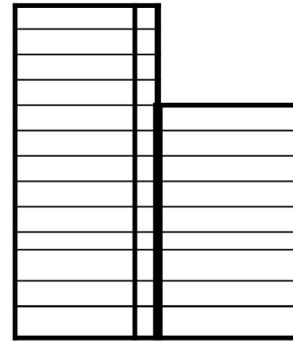
Construcción, administración y supervisión del edificio corporativo Guardabox Self Storage con 9 niveles de área para almacenaje en contenedores metálicos, oficinas administrativas y 5 sótanos de estacionamiento.



RESIDENCIAL

# TORRE TESEA

7,627.23 m<sup>2</sup>



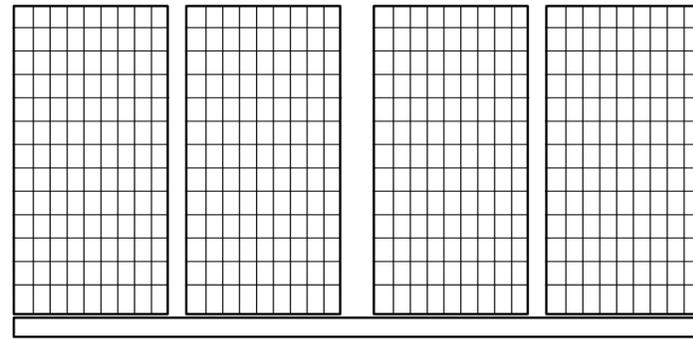
Edificio ubicado en el country Club, sobre Mar egeo, Cuenta con 3 Sótanos, 12 niveles y 7,600 m<sup>3</sup> de construcción. Estructura de marcos rígidos y losas aligeradas con casetón.



RESIDENCIAL

# TORRE CELESTIA

30,694.983 m<sup>2</sup>



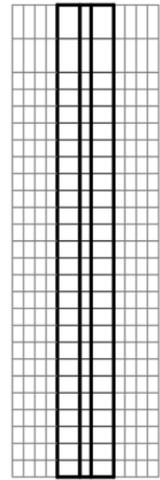
Ubicada en Jardines del Bosque, sobre Av. Niños Héroes 2956, Guadalajara Jalisco. Cuenta con 3 sótanos (6 semi-sot) 16 Niveles + Terraza y alberca.



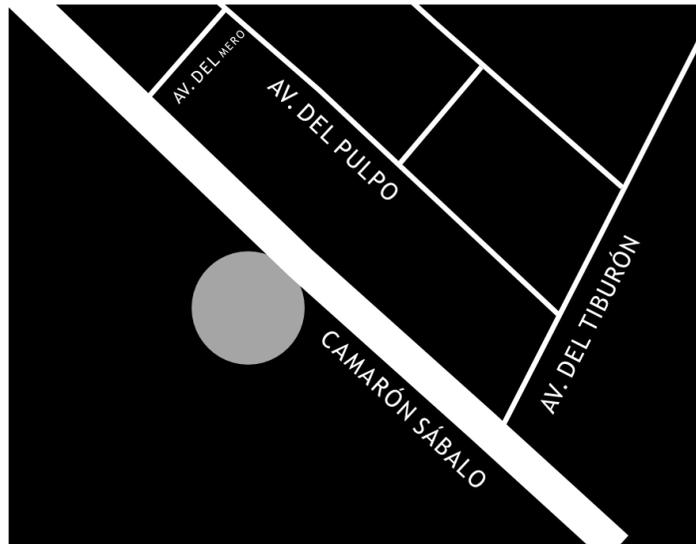
TURISTICO

# HOTEL HYDE

39,560.43 m<sup>2</sup>



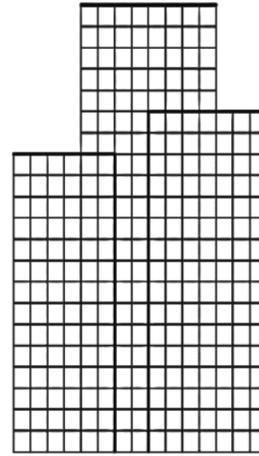
Ubicada en Sábalo Country, Mazatlán, sobre Camarón Sábalo #1305.  
Cuenta con 2 Sótanos, 29 niveles,



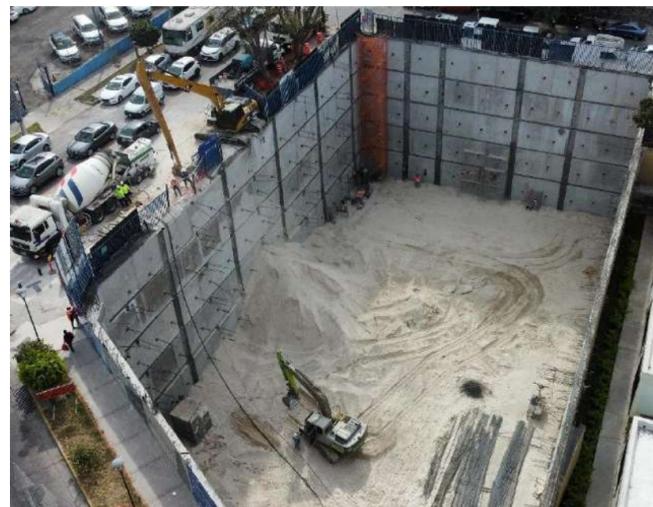
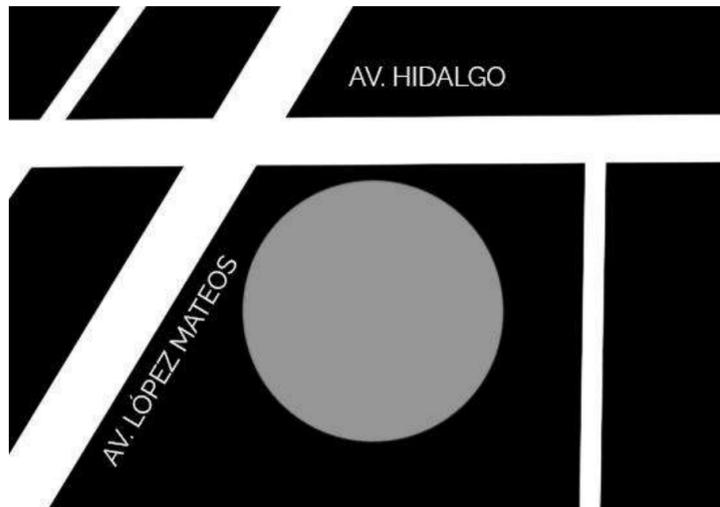
RESIDENCIAL

# HILDAMA

19,890 m<sup>2</sup>



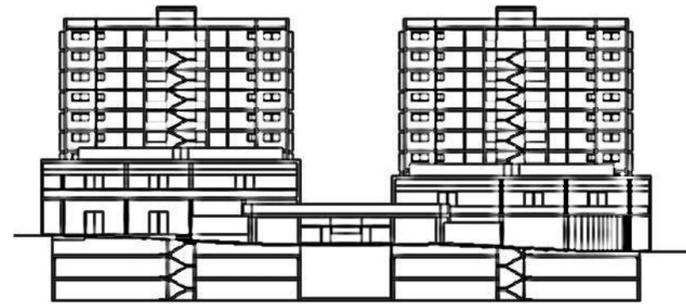
Ubicado en la minerva, en una de la zonas con mayor demanda de la ciudad.  
Cuenta con 23 niveles,



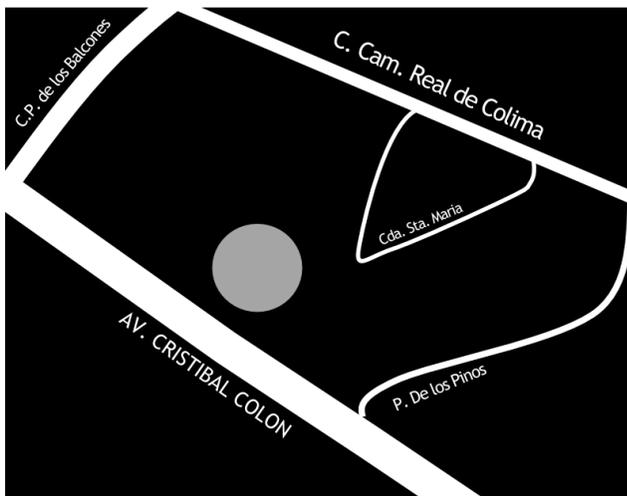
RESIDENCIAL

# EL TESORO PRIMER CUADRO

20,008.96 m<sup>2</sup>



Proyecto ubicado en Av. Cristóbal Colón #5017, Fracc. Villas Colón, Tlaquepaque Jalisco. Cuenta con 4 torres 10 niveles, 3 sótanos, área comercial y espacios verdes para la integración.







# P. ACADÉMICOS

EDIFICIOS EDUCATIVOS

■ ACADÉMICO

# UTEG

PROYECTOS PARA LA  
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA  
DE GUADALAJARA, SEDES:

□ Más de 81,000 m<sup>2</sup>

Diseño, construcción y supervisión de la universidad para la educación media superior mixta. Las instalaciones cuentan con auditorio interior de usos múltiples, cafetería y estacionamiento subterráneo.

- LÁZARO CÁRDENAS
- RÍO NILO
- ZAPOPAN
- TLAJOMULCO
- AMÉRICAS
- FERROCARRILEROS

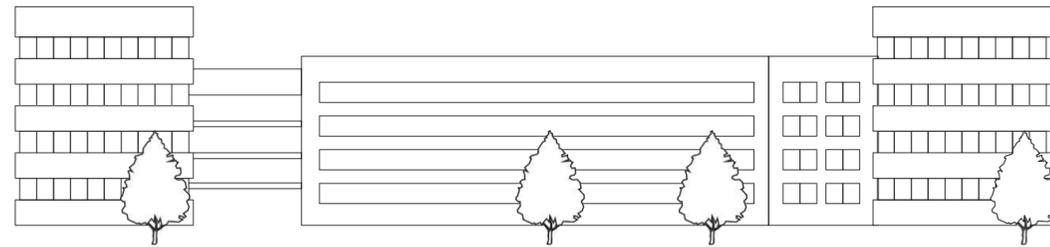


■ ACADÉMICO

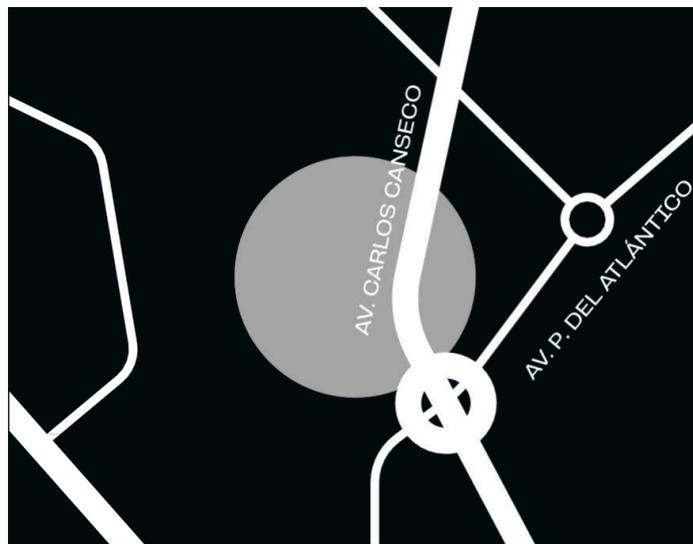
# TEC MILENIO

LAMARINA

7,000 m<sup>2</sup>



Construcción y supervisión de la Universidad TEC Milenio Compuesta por aulas, auditorio, baños, laboratorios y estacionamientos.





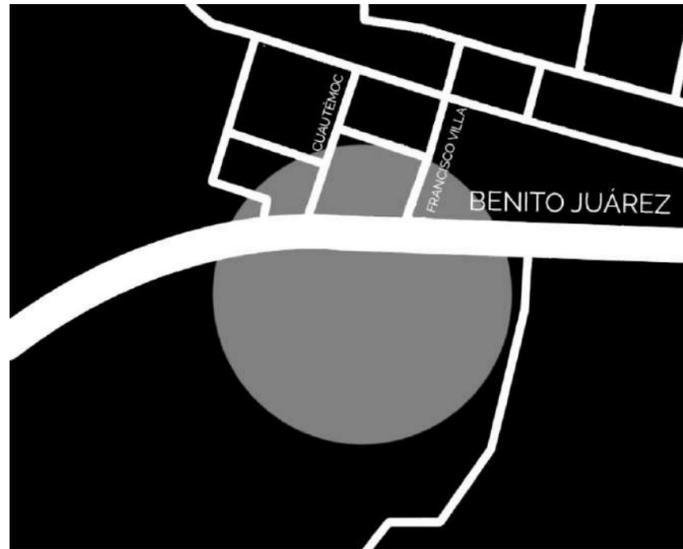
# P. HORIZONTALES

COMERCIAL / INDUSTRIAL / DEPORTIVO

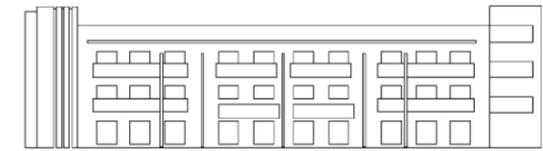
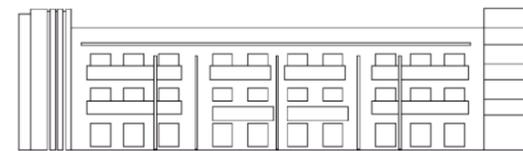
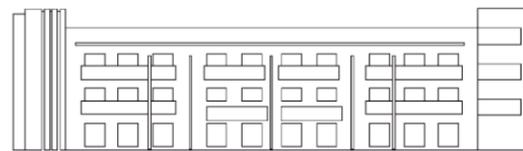
TURISTICO HOTELERO

# POBLADO IBEROSTAR

18,000 m<sup>2</sup>



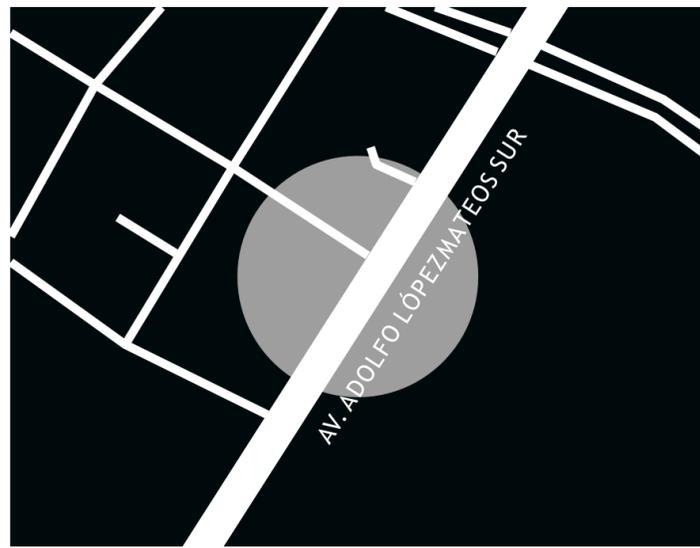
Proyecto ubicado en la Higuera Blanca, Nayarit con un total de 5 torres de 4 niveles cada una.



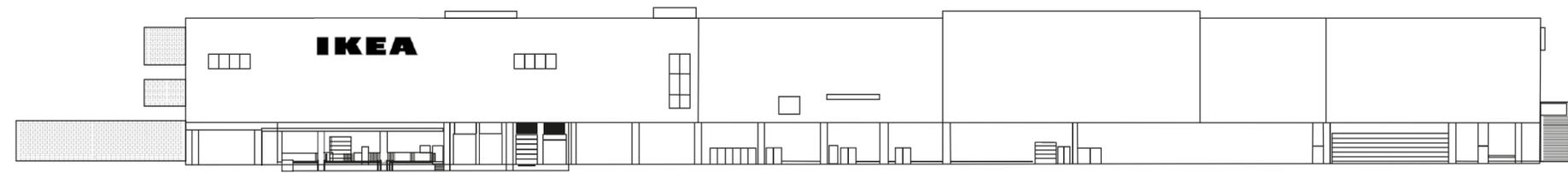
COMERCIAL

# IKEA

54,800 m<sup>2</sup> en 6 meses



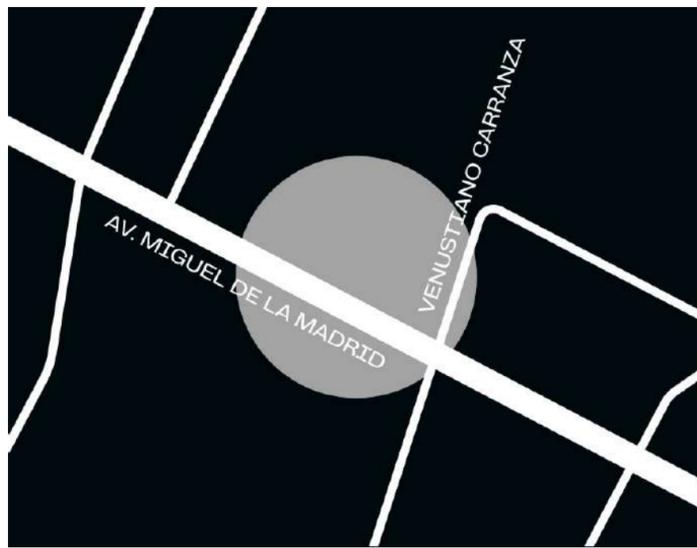
Proyecto de instalación de estructuras de concreto en tiempo récord de 6 meses.  
 Construcción con 5.350 toneladas de acero y 27,000 m<sup>3</sup> de concreto verde bajo en CO<sub>2</sub>.



COMERCIAL

# SENDERA

74.300 m<sup>2</sup> en 18 meses

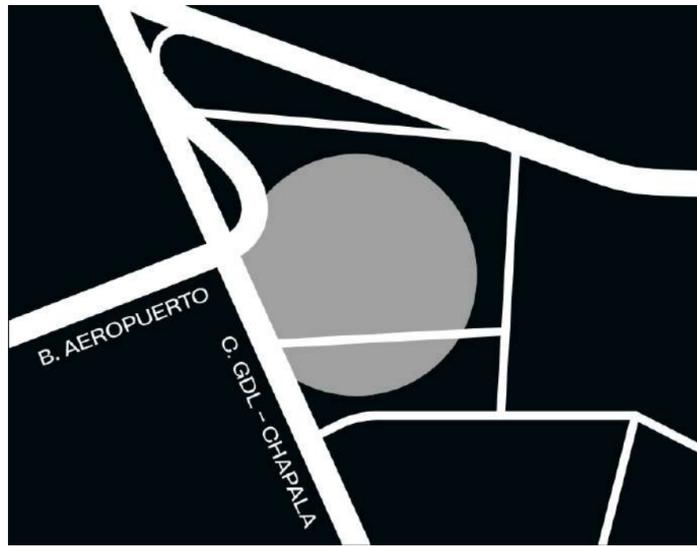


Construcción y supervisión de centro comercial compuesto por áreas de restaurantes, cadena de cines, tiendas anclas, áreas comunes abiertas y torre para oficinas administrativas.

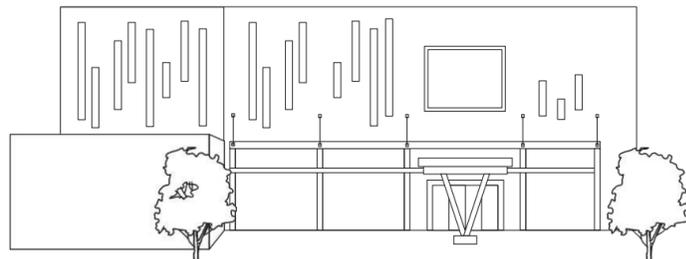


TURISTICO

# HOTEL HANGAR INN

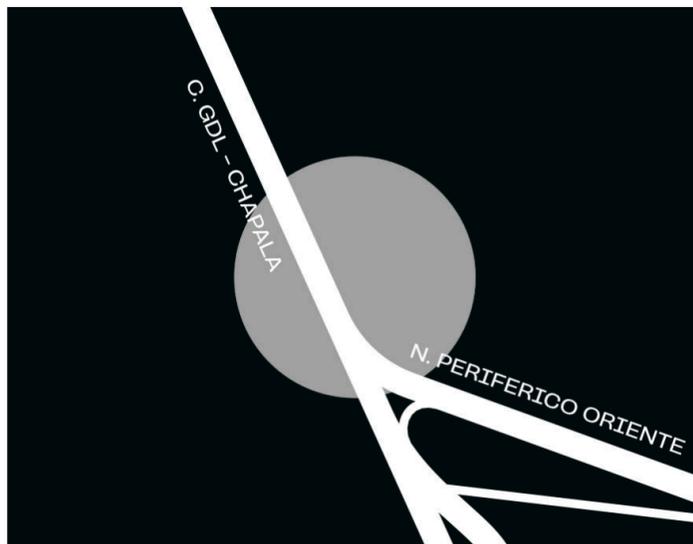


Construcción, supervisión y ampliación, compuesta por 14 habitaciones, área de restaurante y áreas comunes.

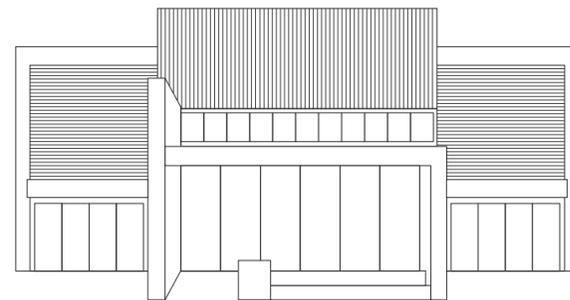


TURISTICO

# HOTEL HANGAR SELECT



Construcción de hotel cerca del aeropuerto de Guadalajara que consta de 45 habitaciones , cafetería , gimnasio , estacionamiento y recepción.





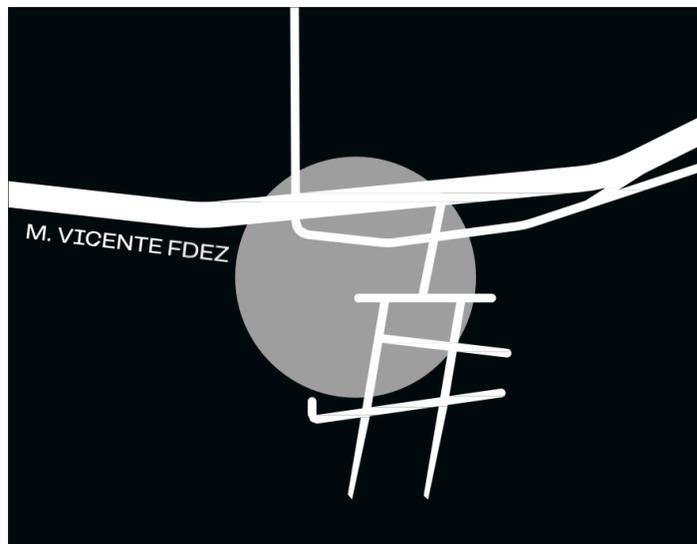
  
BORALBA

DEPORTIVO

# POLIDEPORTIVO SNTÉ16

2017 - 2018

87,285.52 m<sup>2</sup>

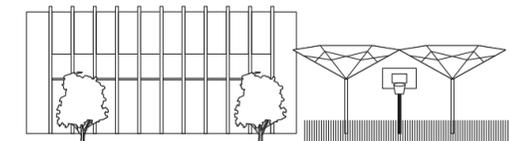


Mayo 2017



Marzo 2018

Construcción y supervisión de Polideportivo SNTÉ16 con más de 87,285.52 m<sup>2</sup> de construcción, compuestos por áreas de recreativas, auditorio, salón de usos múltiples, áreas comunes abiertas, canchas, y estacionamiento.





“ Formamos bases sólidas para que tu proyecto trascienda a través de los años, con la garantía de la calidad, el tiempo y el precio acordado. ”

---



# 03. CONTACTO



**ENNCO**

C O N S T R U C C I Ó N   S I N   L Í M I T E S

SEGURIDAD, CALIDAD Y CONFIANZA EN  
TU OBRA, DE LA MANO DE  
LOS ESPECIALISTAS.

---

## CONTACTO

Ubicación

Isla Okino No. 3891-A  
Col. Villa Guerrero  
Guadalajara, México

Teléfono:

+52 (33) 1600 3696

E-mail:

[contacto@ennco.mx](mailto:contacto@ennco.mx)

---

[www.ennco.mx](http://www.ennco.mx)

---